

Conkal, Conkal

Casa en Venta con 3 recamaras y Alberca en conkal, Merida

\$3,149,000 EN VENTA



3
Recámaras

3
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

142 m²
de construcción

253 m²
de terreno

EB-PV7030
ID

Descripción

Aldoria es una privada residencial diseñada para disfrutar la vida en comunidad, rodeada de naturaleza y tranquilidad. Cuenta con 3 parques con más de 15 amenidades que fomentan el bienestar, el ejercicio, la convivencia y el descanso.

La privada cuenta con 3 modelos de casas:

Modelo AUREA

Desde 116 m² hasta 233 m²

Planta baja:

- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con baño completo
- Sala, comedor y cocina con isla y gavetas inferiores
- Jardín interior
- Área de lavado techada
- Pasillo de servicio
- Cochera para 2 autos
- Terraza
- Adicionales posibles: cochera techada, terraza techada, piscina, 2 recámaras adicionales en planta alta, home office.

Modelo ANARA

Desde 119 m² hasta 235 m²

Planta baja:

- Sala, comedor y cocina con barra de granito
- Medio baño de visitas
- Área de lavado techada
- Pasillo de servicio
- Espacio para bodega
- Terraza

Amenidades

- Balcón
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Cocina
- Dos plantas
- Cancha de pádel
- Gimnasio

-Cochera para 2 autos

Planta alta:

- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con baño completo
- Adicionales posibles: cochera techada, terraza techada, piscina, recámara en planta baja con clóset vestidor y baño completo.

Modelo CINNA

Desde 142 m2 hasta 217 m2

Planta baja:

- Sala, comedor y cocina con barra de granito
- Medio baño de visitas
- Recámara secundaria con baño completo
- Área de lavado techada
- Terraza
- Cochera para 2 autos

Planta alta:

- Recámara principal con clóset vestidor, baño completo y balcón
- Recámara secundaria con baño completo
- Adicionales posibles: cochera techada, terraza techada, piscina, cuarta recámara.

Amenidades de la Privada

- Casa Club:
Salón climatizado para eventos (100 personas + jardín para hasta 150 personas)
- Terraza techada con zona de grill
- Piscina de 20 x 8.55 m con chapoteadero y área de camastros
- Gimnasio indoor equipado y climatizado
- Gimnasio outdoor (HIIT y crossfit)
- Áreas Vivas y Parques:
3 parques conectados por senderos
- Zona de glamping
- Pet park
- Zona zen
- Cancha de pádel
- Cancha de usos múltiples
- Splash pad
- Cancha infantil de fútbol
- Juegos infantiles

*La casa de esta publicación corresponde al modelo AUREA lote 56 con entrega en Octubre 2025

Nota: Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso. Las imágenes son ilustrativas.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by [EasyBroker](#)